

NADLEŽNI TRGOVAČKI SUD: Trgovački sud u Zagrebu, Amruševa 2/II, Zagreb

POSLOVNI BROJ: 40 St-2636/17

STEČAJNI DUŽNIK: Stečajna masa iza GLASNOVIĆ ŠKZ, Zagreb, Taborska 5, u stečaju
OIB:66582101603.

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA

O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I O STANJU STEČAJNE MASE

I)

Gornji je sud rješenjem broj 40 St-2636/17 od 16.11.2017.g. odredio u stečajnom postupku nad Stečajnom masom iza stečajnog dužnika GLASNOVIĆ ŠKZ, u stečaju, Zagreb, Taborska 5, OIB:66582101603, nastavak postupka radi naknadne diobe.

II)

U ovom izvještajnom razdoblju stečajni upravitelj je redovito pratio stanje u sudskim predmetima u kojima sudjeluje stečajni dužnik te je u dio njih redovno slao požurnice.

U postupcima gdje su angažirani odvjetnici, stečajni upravitelj je predlagao odvjetnicima slanje požurnica te je s njima raspravljao o aktivnostima koje bi vodile ka bržem okončanju navedenih postupaka.

U parničnom postupku kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, koji je pokojni Zlatko Mrkša vodio protiv stečajnog dužnika pod poslovnim brojem 28 P-12143/19, Sud je pozvao nasljednika Davor Mrkšu da preuzme navedeni postupak. Stečajni upravitelj je već poslao Sudu prijedlog za njegovu obustavu s obzirom da tužitelj nije podnio prijavu tražbine u ovom stečajnom postupku pa nije stekao pravo na namirenje kao stečajni vjerovnik. Dana 01.09.2020.g. izvršena je presignacija spisa a 16.09.2020.g. spis je dodijeljen novom sucu pa se uskoro očekuje prva radnja nakon presignacije.

Isto tako, stečajni upravitelj redovito šalje požurnice u sudski predmet broj Ovrvmj-48/2010 kod OGS Zagreb a radi ukidanja privremene mjere i oslobođenja zaplijenjenih sredstava kod Privredne banke Zagreb, ali do sada Sud nije ukinuo privremenu mjeru. Stečajni upravitelj je poslao zamolbu predsjedniku Suda da se ispita zbog čega se ne rješava spis, s obzirom na žurnost postupanja.

Stečajni upravitelj redovno šalje požurnice i u sudski predmet kod Općinskog suda u Novom Zagrebu broj Povrv-49/2019 gdje je tužiteljica Eve Petocz, koji je bio prekinut pa je stečajni upravitelj već više puta predložio njegov nastavak i obustavu. Ovaj postupak je bitan i iz razloga što bi se njegovom obustavom stvorili uvjeti za brisanje i zadnje zabilježbe na poslovnom prostoru u Taborskoj ulice te bi se moglo pristupiti njegovoj prodaji u stečajnom postupku po odluci skupštine vjerovnika.

I tu je stečajni upravitelj poslao zamolbu predsjedniku Suda da se ispita zbog čega se ne rješava spis, s obzirom na žurnost postupanja.

III)

U ovršnom postupku, koji stečajni dužnik kao ovrhovoditelj vodi protiv ovršenika, nasljednika pokojnog dužnika, Davora Mrkše pod poslovnim brojem Ovr-3893/2019 pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu, uvažen je prigovor ovršenika na rješenje o ovrsi te je isti vraćen prvostupanjskom sudu na ponovno odlučivanje.

U ovom predmetu još uvijek nije donesena nikakva odluka nakon povratka spisa sa drugostupanjskog suda.

Kao što sam prije naveo, stečajni dužnik je ponovno podnio prijedlog za ovrhu sa potpunim podacima te je određena nova ovrha po poslovnim brojem Ovr-1202/2020 rješenjem OGS Zagreb od 24.06.2020.g. te je upis iste zabilježen na nekretnini ovršenika. Čekaju se daljnje radnje od strane suda.

Sve navedeno vođeno je po odvjetniku Damiru Vidrihu.

IV)

Nadalje, u predmetu Općinskog suda u Zagrebu, poslovni broj 49 Ovr-2157/18, ovrhovoditelja Bare Perićenec, na temelju pravomoćne i ovršne presude istog suda poslovni broj P-3484/2015 od 08.03.2016, na temelju prigovora stečajnog dužnika, ukinuto je rješenje ovrsi te se sada očekuje da prvostupanjski sud obustavi postupak. I ovdje nije bilo daljnjih postupanja suda pa je stečajni upravitelj zatražio od odvjetnika da pošalje požurnicu, no, do danas sud nije imao novih radnji.

Stečajni dužnik je radi navedenog rješenja i prigovora bio upućen u pokretanje parnice protiv navedene ovrhovoditeljice jer je prijetila opasnost da navedena ovrhovoditeljica ovrši žiro-račun stečajnog dužnika ovrhom koju naprijed navedeni Sud nije smio odrediti.

U navedenom postupku, stečajni upravitelj je angažirao za zastupanje odvjetnika Davorina Kapustića.

V)

Stečajni upravitelj je uspio doći u posjed ključa od poslovnog prostora u Taborskoj ulici 5 kojeg mu je predao g. Antun Glasnović.

Također, stečajni upravitelj je utvrdio da je taj prostor stečajnog dužnika povezan sa prostorom drugog društva, također u stečaju, Antun Glasnović d.o.o. u stečaju, a nad koji je društvom zaključen stečajni postupak.

Poslovni prostor u prizemlju površine 8,69 čm u nacrtu oznake PP, kojeg je na istoj adresi, Taborska 5, Zagreb, bilo vlasnik navedeno društvo, prodan je u stečajnom postupku te je novi vlasnik postalo društvo AC KONTO D.O.O., OIB: 98413425776, MEDVEDGRADSKA ULICA 60C, 10000 ZAGREB.

Specifičnost navedenog prostora je u tome što on nije bio fizički odvojen od prostora u vlasništvu stečajnog dužnika ali ima posebni vanjski ulaz.

Sastao sam se sa g. Čabrilom, ovlaštenom osobom navedenog društva, te smo dogovorili da on može krenuti u ishođenje potrebnih radnji kako bi se odijelila infrastruktura te zatvorio otvoreni dio

između dva prostora, ali da me uvijek o svemu obavijesti kako ne bi nastala šteta na pravima i prostoru stečajnog dužnika.

Za sada nije bilo posebnih radnji.

U ostalom dijelu, stečajni upravitelj obavlja i sve druge poslove u vođenju ovog stečajnog postupka u skladu sa Stečajnim zakonom i drugim propisima te podmiruje sve obveze.

Stanje imovine u vidu nekretnina je i dalje isto kao i na početku stečajnog postupka a stanje novčanih sredstava stečajnog dužnika je 78.369,94 kn.

VI)

U daljnjem tijeku ovog postupka, stečajni upravitelj će i dalje pokušati ishoditi brisanje preostale dvije zabilježbe kako bi se pristupilo prodaji poslovnog prostora a u sudskim postupcima će nastojati poduzimati radnje radi bržeg provođenja gore navedenih sudskih postupaka te o svemu izvještavati stečajnog suca i vjerovnike.

U Ivancu, 26.10.2020. godine.

Stečajni upravitelj:

Ivan Hudoletnjak, dipl.prav.